

Кому Обществу с ограниченной

(наименование застройщика

ответственностью "МонтажТИС"

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для

625000, Тюменская область, г. Тюмень,

юридических лиц), его почтовый индекс

ул. Советская, д. 55

и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 24.07.2015

№ 72-RU 72304000- 319 -2015

### Администрация города Тюмени

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	✓
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<b>Многоквартирный жилой дом с нежилыми помещениями на первом этаже и подземным паркингом в квартале улиц Камышинская - Самарская - Каширская - Туринская, г. Тюмень</b>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>ООО «Научно-технический центр «ПРОМБЕЗОПАСНОСТЬ – ОРЕНБУРГ»</b>
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>Положительное заключение негосударственной экспертизы от 29.05.2015 № 4-1-1-0156-15</b>

3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	72:23:0216004:6116		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	72:23:0216004		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 18.03.2015 № RU 72304000-211, департамент земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Авторский проект», шифр 04-2013, 2015		
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <b>жилой дом</b>			
	Общая площадь (кв. м):	24271,7	Площадь участка (кв. м):	8042,0
	Объем (куб. м):	93107,06	в том числе подземной части (куб. м):	-
	Количество этажей (шт.):	10	Высота (м):	-
	Количество подземных этажей (шт.):	2	Вместимость (чел.):	-
	Площадь застройки (кв. м):	2619,38		
	Иные показатели:	-		
	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <b>паркинг</b>			
	Общая площадь (кв. м):	11259,14	Площадь участка (кв. м):	8042,0
	Объем (куб. м):	-	в том числе подземной части (куб. м):	43045,33
	Количество этажей (шт.):	-	Высота (м):	-

	Количество подземных этажей (шт.):	2	Вместимость (чел.):	-
	Площадь застройки (кв. м):	2673,0		
	Иные показатели:	-		
5	Адрес (местоположение) объекта:	<b>многоквартирный жилой дом: Тюменская область, город Тюмень, улица Самарская, 20</b>  <b>нежилое помещение (двухэтажный подземный паркинг встроено пристроенный к жилому дому): Тюменская область, город Тюмень, улица Самарская, 20/1</b>		
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:			
	Категория: (класс)	-		
	Протяженность:	-		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-		
	Иные показатели:	-		

Срок действия настоящего разрешения – до “ 24 ” июля 20 17 г. в соответствии с            разделом проектной документации «Проект организации строительства», шифр 04-2013-ПОС

Заместитель Главы  
Администрации города Тюмени

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

“ 24 ” июля 20 15 г.

М.П.



*(Handwritten signature in blue ink)*

(подпись)

**Л.З. Теплоухова**

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения  
продлено до “ 31 ” декабря 20 17 г.

*Заместитель Главы  
Администрации  
города Тюмени*

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

“ 31 ” января 20 17 г.

М.П.



*(Handwritten signature in blue ink)*

(подпись)

**Р.И. Руссарук**  
(расшифровка подписи)

Пронумеровано, прошнуровано  
и скреплено печатью  
3 (три) листа  
Заместитель Главы Администрации  
города Тюмени



  
Л.З. Теплоухова